



CÂMARA MUNICIPAL DE  
SÃO CAETANO DO SUL

**TERMO DE REFERÊNCIA**

**1. OBJETO**

- 1.1. Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de higienização, manutenção preventiva e corretiva em 14 (quatorze) bebedouros de coluna refrigerado por compressor para garrafão de água, instalados na Câmara Municipal de São Caetano do Sul.

**2. JUSTIFICATIVA**

A adequada higienização e manutenção de bebedouros é essencial para garantir a qualidade da água consumida e, conseqüentemente, a saúde dos servidores, vereadores e cidadãos que utilizam as instalações da Câmara Municipal de São Caetano do Sul.

O uso frequente dos equipamentos deixa-os expostos a desgastes e acúmulo de sujeira, o que aumenta o risco de contaminações e falhas operacionais. A ausência de manutenção regular pode comprometer o funcionamento adequado dos bebedouros, resultando em custos mais altos para eventuais reparos emergenciais e, sobretudo, em risco para a saúde pública.

**3. DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

ITEM	DESCRIÇÃO	QTDE
1	Higienização e manutenção preventiva e corretiva em bebedouro de coluna refrigerado por compressor Libell Master branco.	14

**3.1. Manutenção Preventiva e higienização dos bebedouros:**

Entende-se por manutenção preventiva e higienização dos bebedouros de galão de água o processo que contempla:



CÂMARA MUNICIPAL DE  
SÃO CAETANO DO SUL

- 3.1.1. **Troca obrigatória das peças/partes dos equipamentos** que mantém contato com a água e que estão sujeitas à contaminação, no decorrer do tempo, por micro-organismos contidos na própria água e que se fixam nessas peças/partes, tais como (mas não se restringindo apenas a elas):
- a) Torneiras – água gelada e água natural;
  - b) Mangueiras;
  - f) Demais peças sujeitas a contaminação.
- \* Essas peças e partes devem estar inclusas no valor ofertado para manutenção preventiva e higienização.**
- 3.1.2. Todas as peças e partes instaladas pela CONTRATADA deverão ser adequadas e compatíveis com os modelos de equipamentos descritos;
- 3.1.3. Assepsia interna e externa dos equipamentos com produtos adequados;
- 3.1.4. Limpeza e higienização dos reservatórios de água usando uma solução bactericida, que vise à remoção de biofilmes, evitando o entupimento de dutos e contaminações microbiológicas;
- 3.1.5. Os equipamentos não devem ser limpos com jatos d'água, esponjas abrasivas ou produtos que deixem gosto na água ao fazer a limpeza dos reservatórios;
- 3.1.6. Eliminação de eventuais vazamentos de água, com a utilização de materiais necessários para o conserto (vedantes);
- 3.1.8. A higienização deverá ser realizada por um agente autorizado ou pessoa qualificada;
- 3.2. **Durante da execução do serviço deve-se manter nas dependências da Câmara Municipal no mínimo 50% da quantidade de bebedouros**, podendo esta ser coberta por bebedouros reservas da empresa devidamente higienizadas e em perfeito funcionamento.
- 3.3. Todas as peças e partes instaladas pela CONTRATADA deverão ser novas, adequadas e compatíveis com os modelos de equipamentos descritos;
- 3.4. As empresas interessadas poderão facultativamente realizar vistoria técnica sendo que a escolha do profissional responsável por efetuar a referida vistoria fica a seu encargo, a fim de tomar ciência de todas as condições para o cumprimento das obrigações objeto da presente contratação e para adequada formulação da proposta comercial.
- 3.5. As visitas poderão acontecer de segunda a sexta-feira, no horário comercial das 09:00 às 17:00, as quais serão acompanhadas por funcionários da Câmara Municipal, cujo agendamento deverá ser efetuado previamente através do telefone (11) 4228-6073 e/ou por e-mail: < [compras2@camarascsp.gov.br](mailto:compras2@camarascsp.gov.br) >.



CÂMARA MUNICIPAL DE  
**SÃO CAETANO DO SUL**

- 3.6. As empresas interessadas que não desejarem realizar a vistoria técnica prevista no item “3.4” e encaminharem proposta comercial declaram expressamente que tem conhecimento das condições para o cumprimento das obrigações objeto da presente contratação, não podendo alegar desconhecimento de qualquer natureza.
- 3.7. O serviço deverá ser realizado preferencialmente nas dependências da CONTRATADA com a retirada e a entrega dos bebedouros na Câmara Municipal de São Caetano do Sul, situada na Avenida Goiás, nº 600, bairro Santo Antônio, São Caetano do Sul-SP, CEP 09.521-300, de segunda a sexta feira, das 09:00 às 17:00 horas, com agendamento através do telefone (11) 4228-6050 ou (11) 4228-6073.
- 3.8. **Relatórios e Selos de Higienização:**
- 3.8.1. A CONTRATADA deverá identificar os bebedouros higienizados e com manutenção preventiva/corretiva finalizados com etiqueta/selo com identificação do bebedouro, data da execução do serviço e data prevista para a próxima higienização/manutenção.
- 3.8.2. A etiqueta/selo a ser fixada no bebedouro deve ser de material que resistente a água e ser preenchida com tinta indelével.
- 3.8.3. A CONTRATADA deve emitir um Relatório com a descrição dos serviços realizados, peças substituídas e validade do serviço.
- 3.9. **Relatório de Manutenção Corretiva:**
- 3.9.1. Para toda intervenção corretiva, a CONTRATADA emitirá um Relatório, detalhando os serviços, eventuais substituições de equipamentos e fornecimento de peças realizadas e, entre outras ações, as seguintes:
- a) Descrição sumária dos serviços de consertos realizados em cada equipamento, com a relação das peças ou equipamentos substituídos (indicação de marca, modelo, nº de série) e número de tombamento patrimonial do equipamento reparado;
  - b) Data;



CÂMARA MUNICIPAL DE  
**SÃO CAETANO DO SUL**

- c) Observação sobre a existência de condições inadequadas encontradas ou iminência de ocorrências que possam prejudicar o perfeito funcionamento dos equipamentos consertados;

#### **4. DO PRAZO PARA ENTREGA**

- 4.1. Por tratar-se de entrega única, não será lavrado instrumento contratual em virtude da aquisição do presente objeto;
- 4.2. O prazo para execução do presente objeto é de até 15 (quinze) dias corridos a contar do envio da Autorização de Fornecimento.
- 4.3. Os produtos contratados deverão ser entregues pela CONTRATADA na sede da Câmara Municipal de São Caetano do Sul, situada à Avenida Goiás, 600, bairro Santo Antônio, São Caetano do Sul/SP, CEP 09521-300, mediante prévio agendamento com a Seção de Compras e Almoxarifado, através do telefone (11) 4228-6073.

#### **5. DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES**

- 5.1. A presente contratação se dará nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas regulamentações, bem como disposições complementares e aplicáveis aos contratos celebrados pela Administração Pública;
- 5.2. Dispensa-se a elaboração de Estudo Técnico Preliminar (ETP), nos termos do art. 14-I da Instrução Normativa SEGES nº 58/2022, em virtude da sugestão de dispensa de licitação, nos termos do art. 75-II da Lei Federal nº 14.133/2021, consignando-se que impossibilitada a aquisição neste modelo, deverão retornar os autos a este Setor para elaboração do competente Estudo.
- 5.3. Para efetivação da contratação, a empresa detentora da melhor proposta deverá comprovar sua regularidade fiscal e trabalhista por meio dos seguintes documentos:
- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (C.N.P.J.);



CÂMARA MUNICIPAL DE  
**SÃO CAETANO DO SUL**

- b) Prova de Regularidade, mediante certidão conjunta negativa, inclusive quanto ao INSS e débitos relativos a créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União instituída pela Portaria RFB/PGFN nº 1.751/2014;
- c) Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual, consistente na apresentação de certidão que comprove regularidade fiscal junto ao Estado ou Distrito Federal;
- d) Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal da sede da empresa licitante, consistente na apresentação de certidão de regularidade de débitos municipais mobiliários;
- e) Prova de Regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei;
- f) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT, nos termos da Lei Federal n.º 12.440/2011;
- g) Prova da Regularidade para com o Cadastro de Informativo Municipal – CADIN do Município de São Caetano do Sul, emitida pelo site: < <http://cadin.saocaetanodosul.sp.gov.br> >.
- h) SERÃO ACEITAS CERTIDÕES POSITIVAS COM EFEITOS DE NEGATIVAS

## 6. DA FORMA E CRITÉRIO DE SELEÇÃO

- 6.1. O critério a ser utilizado na pretensa contratação é o de **menor preço global**, a ser verificado quando do recebimento das propostas comerciais encaminhadas pelas empresas interessadas;
- 6.2. Verificados os preços ofertados pelas proponentes, proceder-se-á com a avaliação dos documentos comprobatórios quanto à habilitação fiscal, social e trabalhista, nos termos do art. 68 da Lei de Licitações e Contratos Administrativos, sendo que a



CÂMARA MUNICIPAL DE  
**SÃO CAETANO DO SUL**

impossibilidade em atestar todos os requisitos mencionados implicará na rejeição da oferta apresentada.

## **7. DOS CRITÉRIOS DE PAGAMENTO**

- 7.1. A CONTRATANTE adotará como critério de medição a efetiva entrega dos materiais solicitados, em conformidade com o item 3 do presente Termo;
- 7.2. Após a efetuação e validação da entrega solicitada, a CONTRATANTE efetuará o pagamento integral à CONTRATADA no prazo de 05 (cinco) dias úteis após a disponibilização da Nota Fiscal/Fatura correspondente e a respectiva aprovação expressa (atesto) do servidor designado por esta Edilidade;
- 7.3. A CONTRATADA é responsável pela disponibilização das Notas Fiscais/Faturas com antecedência, observando-se a integralidade do disposto no **Decreto Municipal de São Caetano do Sul nº 11.808, de 29 de junho de 2022**, bem como da **Instrução Normativa RFB nº 1.234/2012 e seus anexos**;
- 7.4. Nenhum pagamento adicional será efetuado em remuneração aos serviços descritos no termo de referência, sendo que os respectivos custos para a execução integral das obrigações deverão estar incluídos nos preços constantes da proposta da CONTRATADA.

## **8. GARANTIA**

- 8.1. Todos os produtos adquiridos terão garantia mínima do material de 30 (trinta) dias e do serviço de 6 (seis) meses, uma vez sejam detectados vícios ou defeitos, iniciando-se a contagem deste prazo a partir da efetiva entrega dos produtos;
- 8.2. Os produtos ofertados por ocasião deste Termo deverão atender às especificações e características técnicas solicitadas, às normas técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e do INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial), se aplicáveis;
- 8.3. A CONTRATADA deverá substituir às suas expensas eventuais produtos com defeitos ou que não atendam as especificações do presente Termo de Referência.



CÂMARA MUNICIPAL DE  
**SÃO CAETANO DO SUL**

- 8.4. A CONTRATADA obriga-se a substituir, às suas expensas e no prazo máximo de 03 (três) dias úteis, ainda que constatados depois do recebimento, os produtos que forem considerados inadequados às especificações deste termo de referência, bem como os que forem recusados por defeito ou apresentarem avarias ou imperfeições que comprometam o seu uso ordinário e regular.



CÂMARA MUNICIPAL DE  
SÃO CAETANO DO SUL

**MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL**

<u>Nome da Empresa:</u>			
<u>Endereço eletrônico:</u>			
<u>Endereço:</u>	<u>Nº</u>	<u>Bairro:</u>	
<u>Cidade:</u>	<u>Estado:</u>	<u>CEP:</u>	
<u>CNPJ Nº:</u>	<u>Inscrição Estadual:</u>	<u>Fone/Fax:</u>	
QTD. ESTIMADA	Descrição	Valor unitário	Valor total global 14 (quatorze) Higienizações
14	Higienização e manutenção preventiva e corretiva em bebedouro de coluna refrigerado por compressor Libell Master branco.	R\$	R\$

**Forma de pagamento:** 5 (cinco) dias úteis após o fornecimento integral do objeto, com a respectiva Nota Fiscal e a aprovação expressa do servidor designado por esta Edilidade.

**Prazo de validade da Proposta:** Mínimo 60 (sessenta) dias corridos.

**Local de entrega:** Av. Goiás, nº 600 – Santo Antônio, São Caetano do Sul/SP – CEP 09521-300.

Declaramos que estamos cientes e aceitamos todas as exigências, normas e prazos estabelecidos.

Local.: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2024.

Nome do Responsável: \_\_\_\_\_

---

Assinatura do Representante da Empresa